



www.coffragelaperade.com
coffragelaperade@gmail.com

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL SPÉC

EXCAVATION - FONDATION - SOULÈVEMENT
TRANSPORT - REDRESSEMENT - STABILISATION
RÉNOVATION DE BÂTIMENT - SERVICE D'ENTRETIEN
RBQ : 8233-3329-18

DEVIS d'estimation

0

ADRESSE : 0

0

TRAVAUX DEMANDÉS : DÉMANTÈLEMENT DU SOUS SOL - ÉLÉVATION ET CONTROLE DU BATIMENT - DISPOSITION DES PIÈCES
EXCAVATION - FONDATION - RÉFÉCTION DU SOUS-SOL **selon la ville** - SUR UNE DISTANCE
0 PIEDS DE PROFONDEUR
0 PIEDS DE LARGEUR
0 PIEDS LINÉAIRES
0 PIEDS CARRÉS DE PLANCHER

DESCRIPTION DES TRAVAUX ET MATERIAUX DEMANDÉS

1. EXCAVATION

QUANT.

1.1 TRANSPORT DIVERS	Inclus	30
1.2 CLÔTURE DE SÉCURITÉ	Inclus	1
1.3 SUIVI D'EXCAVATION	Inclus - élévation et niveling	4
1.4 EXCAVATRICE KX 057	Inclus	30
1.5 EXCAVATRICE KX 027	Inclus	30
1.6 DIVERS		
1.7 DÉMOLITION (TRAMAC)	Inclus - de la vieille fondation	20
1.8 TRANSPORT - DÉBRIS	Inclus - béton	20
1.9 RECYCLAGE - DÉBRIS	Inclus - béton	0
1.10 COMPACTION DU SOL	Inclus- sur toute la surface d'implantation du bâtiment	6
Precision :	La précision d'une pelle mécanique est de 1" à 2" environ. Une attention particulière est apportée afin de bien niveler et recomacter le tout.	
1.11 SABLE	Inclus	8
1.12 TRAVAUX DIVERS (EXT.)	Inclus - alloués	
1.13 DRAINAGE (EXTÉRIEUR)	Inclus - drain BNQ perforé, pierre nette 3/4, membrane GÉO-TEX,	0
1.13 CHEMINÉE- NETTOYAGE	inclus - 1 unité	
Precision :	Le drain BNQ est recommandé pour tous les types de sol (ocre ferreuse, glaise, etc.), membrane certifiée pour le drainage et cheminées de nettoyage Se nettoie facilement (comparativement aux drain français type big-o).	

2. FONDATION

QUANT.

2.1 SUIVI DE CHANTIER		
2.2 POMPE À BÉTON	Inclus	8
2.3 COFFRAGE SEMELLE	Inclus - 24" de largeur par 8" d'épaisseur	0
2.4 BÉTON SEMELLE	Inclus - béton 20 MPa, normes de mise en place appliquées	0.00
2.5 COFFRAGE MUR	Inclus - 94" de hauteur par 8" d'épaisseur	0
2.6 COFFRAGE MUR ISOLANT		0.00
2.7 BÉTON MUR	Inclus - béton 20 MPa, normes de mises en place appliquées	0.00
2.8 BASE DE CHEMINÉE		

2.9 FENÊTRE EN PVC	Inclus - 56" X 24" thermos à l'argon, 2 tiges au-dessus	0
2.10 FENÊTRE EN PVC	Inclus - 36" X 24" thermos à l'argon, 2 tiges au-dessus	0
Précision :	Entièrement faite de PVC. Choix de couleur et sens d'ouverture disponibles. Fixée au coffrage et enrobée par le coulage de béton. Excellent rapport qualité-prix .	
2.11 SUPPORT DE GALERIE	Inclus -	0
2.12 FAUX-CADRE	Inclus - porte - fenêtre - cheminée - file - tuyau .	0
Précision :	Angle d'égouttement vers l'extérieur (protège les châssis et réduit les risques d'infiltration d'eau).	
QUANT.		
2.13 COINS 90 ET 45 DEGRÉS	Inclus	10
2.14 ARMATURE 10 MM	Inclus-semelle 2 tiges, mur 2 tiges , quelque vertical .	0.00
Précision :	Réduit les risques de fissures . Les semelles possèdent deux tiges. Les murs en possèdent aussi deux formant une ceinture à la hauteur du sol (car il y a poussé latérale importante), et quelques tiges verticales, le tout bien fixé.	
2.15 ANCORAGE BÂTIMENT	Inclus - plaque soudée à de l'armature à chaque trou de poutre .	1
Précision :	Sécurise le lien du bâtiment à la fondation.	
2.16 IMPERMÉABILISATION	Inclus - membrane élastomère	0
Précision :	Produit haut de gamme comparativement à de l'enduit butimineux . du bas du mur au bas du sol , combiné au crépi acrylique hors-sol, cette union réduit le risque d'infiltration d'eau .	
2.17 CRÉPI ACRYLIQUE		0
Précision :	Scellant acrylique de couleur selon vos désirs (protège et améliore l'apparence du béton hors-sol). (application sur béton mature seulement)	

3. PLANCHER

QUANT.

3.1 SOUS-SOL	Inclus - 3" épaisseur	0
3.2 GARAGE	Inclus - 4" épaisseur	0
3.3 PIERRE NETTE 3/4	Inclus - pierre manquante pour totalisées 8" épaisseur .	0.00
3.4 NIVELLER/COMPACTER	Inclus	12
Précision :	Une fois les cages d'étalements sorties et la plomberie installée, le tout est bien nivelé et compacté. La stabilisation de la pierre protège le styrofoam et le plancher.	
3.5 ISOLATION DU PLANCHER	Inclus - pare-vapeur et isoland (xhd 200 1,2 d'épaisseur .)	0
Précision :	Le plancher ne doit pas être en contact avec la semelle et la fondation, pour réduire les variations de température les coupes thermiques sont très importantes, cela permet d'abaisser le taux d'humidité au sous-sol.	
3.6 BÉTON	Inclus - béton 30 mpa sous-sol et 32 mpa garage	0.00
3.7 ARMATURE	Inclus - garage : treillis métallique soulevé du sol	0
3.8 POLISSAGE	Inclus - machine et bouclier	0
3.9 GALERIE ET PATIO BÉTON	Inclus - (dimension - béton - armatures, selon vos plans .)	0
3.10 DIVERS		

4. SOULEVEMENT DE BÂTIMENT

QUANT.

4.1 RENFORCEMENT DE LA BATISSE	inclus 1500 \$ alloués	
Précision :	renforcement : mur , soliveaux , plancher , division , poutre . Pour réduire les courbatures .	1
4.2 ARIMAGE ET CONTRÔLE DU BATIMENT EN ÉLÉVATION	sur demande	
Précision :	d'arimage temporaire pour le bâtiment en élévation en période de grand vent etc.	
4.3 ÉLÉVATION DU BÂTIMENT	Inclus - hydraulique sans torsion	8
Précision :	Les poutres d'acier sont installées selon leur capacité portante. suportées par des cages d'étalement, le tout relié au système hydraulique, l'élévation du bâtiment se réalise de façon délicate et sécuritaire.	
4.4 DÉPLACEMENT		
4.5 SOUTENIR BRIQUE		
4.6 SOUTENIR CHEMINÉE		
4.7 SOUTENIR GALERIE		
4.8 RÉPARER POURRITURE		
4.9 DIVERS		
4.10 MUR		

4.11 POUTRE		
4.12 PILACE	Inclus	
4.13 POTEAU- AJUSTABLE	Inclus	
4.14 RÉAJUSTER L'ASSISE		
4.15 ISOLATION DE L'ASSISE	Inclus - Éthafoam	1
4.16 TROUS DE POUTRE	Inclus- remplis avec un béton coulé et ancrée à la fondation et bâtiment	10
4.17 PASSERELLE	Inclus - service d'accès sécuritaire temporaire	1
4.18 PLOMBERIE	Inclus- service d'eau et d'égout temporaire	1
4.19 ELECTRICITÉ		
4.20 CLIMATISATION		
4.21 RÉPARATION DES BRIS	Inclus 2000 \$ alloués, crédité si le client accepte l'état du bâtiment .	1
Précision :	Réajustement du bâtiment, portes et fenêtres, et autres réparations de bris qui pourraient être nécessaires.	
4.22 ASSURANCE	inclus responsabilité civile - chantier - soins garde et contrôle .	

5. RÉNOVATION

QUANT.

5.1 BRIQUE	Inclus \$ alloués , démantellement et réfection .	0
5.2 TRAVAUX PRÉPARATIFS	Inclus 3500\$ alloués,démantellement sous-sol & sécurisation bâtiment .	1
5.3 DISPOSITION DÉBRIS	Inclus 700 \$ alloués, conteneur à débris 25 verges .	1
5.4 TEMPS HOMME	Inclus 8000 \$ alloués, pour la réfection du sous-sol .	1
5.5 MATÉRIAUX	Inclus 8000 \$ alloués, isolation - division - escalier - feuille de platre .	1
5.6 ÉLECTRICITÉ	Inclus 2000 \$ alloués, sécurisation et remise en service .	1
5.7 PLOMBERIE	Inclus 3000 \$ alloués, plomberie sous-dalle .	1
5.8 CLIMATISATION	Inclus 450 \$ alloués .	1
5.9 REMISAGE	Inclus 700 \$ alloués, conteneur maritime .	1
5.10 SUIVI DE CHANTIER	Inclus 300 \$ alloués , planification , suivi sous-traitent , etc .	5

EXCAVATION, FONDATION, PLANCHER, SOULEVEMENT DE BÂTIMENT: 1

1. EXCAVATION - 2. FONDATION - 3. PLANCHER - 4. SOULEVEMENT DE BÂTIMENT

LE COÛT DES TRAVAUX INCLUS EST DE

TOTAL :

RÉNOVATION : 5.

5. POUR LA RÉNOVATION, LE TEMPS DE CHAQUE HOMME EST DE 60\$/HEURE PLUS LES MATÉRIAUX ET SOUS-TRAITANT
POUR LA RÉNOVATION, LE COÛT DES MONTANTS ALLOUÉS EST DE

TOTAL :

ENTENTES DIVERSES

QUANT.

SOUS-TOTAL :

TPS: 142353721RT
TVQ: 1021161264TQ0001

TOTAL :

SIGNATURES

LES PARTIES RECONNAISSENT AVOIR BIEN LU , COMPRIS ET ACCEPTÉ TOUTES ET CHACUNE DES DESCRIPTIONS
AU PRÉSENT DEVIS ESTIMÉ POUR LA SAISON ESTIVALE, DE PLUS LES PARTIES RECONNAISSENT AVOIR REÇU UN
:PRÉSENT DEVIS

: LIEUX

DATE:

:SIGNATURE CLIENT

COFFRAGE LA PERADE

:REPRÉSENTÉ PAR

CIALISÉ
MENT DE BÂTIMENT
LISATION
DE PLANS

DATE: 0-Jan-00

TEL: 0

CELL: 0

POSITION DE LA FONDATION -

MENSION DE :

PRIX MONTANT TOTAL

150	4500.00 \$
400	400.00 \$
60	240.00 \$
110	3300.00 \$
90	2700.00 \$
	- \$
160	3200.00 \$
90	1800.00 \$
30	- \$
80	480.00 \$

180	1440.00 \$
	- \$
8	- \$

18060.00 \$

PRIX MONTANT

	- \$
230	1840.00 \$
7	- \$
155	- \$
23	- \$
24	- \$
155	- \$
	- \$

300	-	\$
210	-	\$

250	-	\$
80	-	\$

PRIX	MONTANT
40	400.00 \$
8	- \$

500 | 500.00 \$

3.5 | - \$

- \$

2740.00 \$

PRIX	MONTANT
40	- \$
70	840.00 \$

1.7 - \$
ns

riations

200	-	\$
1	-	\$
1.5	-	\$
40	-	\$
	-	\$

840.00 \$

PRIX	MONTANT
1500	1500.00 \$
	- \$

2000	16000.00	\$
------	----------	----

	- \$
100	- \$
100	- \$
	- \$
300	300.00 \$
350	3500.00 \$
300	300.00 \$
300	300.00 \$
	- \$
	- \$
2000	2000.00 \$
tre	
	- \$
	- \$
	23900.00 \$

PRIX MONTANT

26	- \$
3500	3500.00 \$
700	700.00 \$
8000	8000.00 \$
8000	8000.00 \$
2000	2000.00 \$
3000	3000.00 \$
450	450.00 \$
700	700.00 \$
60	300.00 \$
26650.00 \$	

. 2 . 3 . 4 .

45540.00 \$

VITANTS.

26650.00 \$

PRIX MONTANT

	- \$
	- \$
	- \$
	- \$
	- \$
	- \$
	- \$

72190.00 \$

5% 3609.50 \$

9.975% 7200.95 \$

83000.45 \$

~~S ET MATÉRIAUX PRÉCISÉS~~
~~NE COPIE DU~~

